



## ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ

# BELEDİYE ZABITA TEMBİHNAMESİ UYGULAMA YÖNETMELİĞİ

## BİRİNCİ KISIM Genel Hükümler

### BİRİNCİ BÖLÜM

#### Amaç, Kapsam, Tanımlar, Hukuki Dayanak ve Uygulamaya İlişkin Esaslar

##### Amaç

**MADDE 1-** (1) Bu yönetmelik 03/07/2005 tarih ve 5393 Sayılı Belediye Kanun'unun 15 inci maddesinin (b) bendi gereğince belde sakinlerinin mahallî müşterek nitelikteki ihtiyaçlarını belirli kurallar çerçevesinde karşılamak, toplum düzenini, genel sağlığı çevreyi ve ekonomik düzeni korumak amacıyla hazırlanmıştır.

##### Kapsam

**MADDE 2-** (1) Bu yönetmelik, Kartal Belediye Başkanlığının yetki ve sorumluluk alanı içerisindeki tüm ilçe halkını, ilçe halkına hizmet veren tüm belediye birimlerini, ilçe halkına hizmet sunan ve belediyenin ruhsatına tabi olarak çalışan tüm müesseseleri ve çalışanları, herhangi bir müesseseye bağlı olmaksızın hizmet gören kişileri kapsar.

##### Tanımlar

**MADDE 3-** (1) Bu Yönetmelikte belirtilen;

Belediye	: Kartal Belediye Başkanlığı,
Belediye Başkanı	: Kartal Belediye Başkanı,
Encümen	: Kartal Belediyesi Encümenini,
Görevli Personel	: Zabita Memuru, Zabita Komiser ve Amirleri ile Zabita Müdürünü,
Görev ve Yetki Alanı	: Kartal Belediye Başkanlığı sınırlarını ifade eder.
Ödeme Yeri	: Kartal Belediyesi Mali Hizmetler Müdürlüğü'nü,

##### Hukuki dayanak

**MADDE 4-** (1) Bu yönetmelik 03/07/2005 tarih ve 5393 Sayılı Belediye Kanununun 15 inci maddesinin (b) bendine dayanılarak; 03/07/2005 tarih ve 5393 Sayılı Belediye Kanunu, 10/07/2004 tarih ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu, 03/05/1985 tarih ve 3194 sayılı İmar Kanunu, 24/04/1930 tarih ve 1593 sayılı Umumi Hıfzıssıhha Kanunu, 09/08/1985 tarih ve 2872 sayılı Çevre Kanunu, 23/02/1995 tarih ve 4077 sayılı Tüketicinin Korunması Hakkında Kanun, 15/05/1930 tarih ve 1608 sayılı Umuru Müteallik Ahkâmı Cezaiye Hakkındaki Kanun, 30/03/2005 tarih ve 5326 Sayılı Kabahatler Kanunu, 02/04/1924 tarih ve 394 sayılı Hafta Tatili Kanunu, 04/07/1934 tarih ve 2559 sayılı Polis Vazife ve Salahiyet Kanunu ve Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılması Hk. Kanun, Yürürlükteki 14/07/2005 tarih ve 2005/9207 sayılı İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına ilişkin Yönetmelik ve 11/07/2007 tarih ve 26490 sayılı Belediye Zabıtası Personel Yönetmeliği ile Belediyelere görev yükleyen diğer mevzuatlar çerçevesinde hazırlanmıştır.

##### Uygulamaya ilişkin hususlar

**MADDE 5-** (1) Bu Yönetmelikte belirtilen kurallara aykırı hareket edilmesi halinde;

- Kurallara aykırı hareket edildiğine memurun bizzat şahit olması,
- Yazılı ya da sözlü bir şikayette olay mahalline varıldığında, memur tarafından kural ihlalinin görülmesi veya civardaki kişilerin yazılı şahitliği ile,



## ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ



- c) Kural ihlalinin delilinin olay mahallinde bulunması ancak ilgisinin tespit edilmesine rağmen kişiye ulaşılamaması durumunda yapılacak araştırma sonucunda ilgilisi bulunduğu,
- ç) Kural ihlalinin, başka bir resmi kurum tarafından, ihlali gerçekleştirenin, varsa delilleri ile birlikte kimlik bilgileri ve açık adresi bildirildiğinde, belediye zabıtalı tarafından cezai yaptırım uygulanır.
- (2) Cezai yaptırım uygulanmasında şu hususlara dikkat edilir:
- a) Kişi hakkında Zabıt Varakası tanzim edilir. Her ne surette olursa olsun bir suret ilgisine verilmek üzere tebliğ edilir. İlgilisi kararı tebellüğden imtina eder ise 11/02/1959 tarih ve 7201 sayılı Tebligat Kanunu hükümlerine göre işlem yapılır.
- b) Zabıt Varakaları mahallinde tanzim edilir.
- c) Zabıt Varakalarına madde numarası ve karşılığı kendi hanelerine açıkça yazılır.
- d) Bu yönetmelikte belirlenen kuralların ihlalinin ticari faaliyet çerçevesinde olması halinde, suçu işleyen durum dikkate alınarak işlem yapılır.
- e) Zabıt Varakaları 15/05/1930 tarih ve 1608 Sayılı Yasanın 1 inci maddesi gereğince gerekli kararın alınması için Başkanlık Onayı ile Belediye Encümenine gönderilir.
- f) Belediye Encümeni tarafından verilen karar ilgisine tebliğ edilir. İlgilinin kararı tebliğ etmemesi halinde 11/02/1959 tarih ve 7201 sayılı Tebligat Kanunu hükümlerine istinaden işlem yapılır.
- g) İş yeri ilgisine veya şahsa para cezası verilmiş ise; ceza kararı ilgiliye tebliğ edildikten sonra para cezasının tahsil edilmesi için kararla birlikte tebliğ tutanağı Mali Hizmetler Müdürlüğü'ne gönderilir.
- (3) Alınan kararlarda faaliyetten men kararı verilmesi halinde kararın infazı esnasında aşağıdaki hususlara dikkat edilir:
- a) Yangın, su baskını, hırsızlık gibi durumları önleyici tedbirler alınır.
- b) Gıda maddelerinin bozulmasını önleyecek tedbirler aldırılır.
- 1) Pencere ve kapılar kapatılarak dışarıyla teması kesilir.
  - 2) İşyerinin dışı açılan bütün kapıları mühürlenir.
  - 3) Kapatma tutanağında kapatma nedeni, tarihi, saati belirtilir ve imzalanır.
  - 4) İmzadan kaçınılması durumunda durum tutanakta belirtilerek altı imzalanır.
  - 5) Mühürlenmiş ve ilgilisi tarafından mühür fek etmek sureti ile çalışan ve en az üç defa mühür feki yapılan iş yerinin, bir daha çalışmaması için ilgili birimlerden elektrik, su ve doğal gazının kesilmesi yazılı olarak talep edilir.

### Çeşitli hükümler

**MADDE 6-** (1) İşlediği fiilin hukuki anlam ve sonuçlarını algılamayan ve bu fiille ilgili olarak davranışlarını yönlendirme yeteneği gelişmemiş, 15 yaşından küçüklere ve davranış yeteneği önemli derecede azalmış akıl hastalığına maruz kişilere bu yönetmelikte belirtilen cezai yaptırımlar



## ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ

uygulanmaz.

Ancak işyerlerinde bu gibi insanları çalıştıranlar hakkında bu kişilerin işlediği suçlardan dolayı yaptırım işyeri ilgisine uygulanır.

**MADDE 7-** (1) Bu yönetmelikte hüküm bulunmayan hallerde ilgili özel mevzuatta yer alan hükümler aynen uygulanır.

**MADDE 8-** (1) Bu yönetmelik hükümlerinden, ilgili özel mevzuat hükümlerine aykırılıkları görülenler uygulanmaz.

### İKİNCİ BÖLÜM Ortak Hükümler

#### Günlük yaşam ile ilgili hükümler

**MADDE 9-** (1) Genel hayata ilişkin hususlar maddeler halinde aşağıya çıkartılmıştır. Aksi halde bu Yönetmelik gereği gerekli yasal işlem yapılır.

- a) Kamuya açık alanlarda, genel taşıt araçlarında izinsiz gezici çalgıcılık ve satıcılık yapılmayacaktır.
- b) Yüksek sesle bağırarak veya hoparlörlü araçlarla veya durarak satış, reklam, ilan yapılamaz,
- c) Yapılışları, görünümleri ve kokuları ile gelip geçenleri tiksindirecek, rahatsız edecek, çöp, sakatat, yaş deri ve saire gibi şeyler açıkta taşınmayacak ve bunlardan çıkan katı ya da sıvı atıkların yerlere dökülmesine mani olunacaktır.
- ç) Belediyece tayin edilmiş olanlar dışında umumi çeşmelerde motorlu veya motorsuz araçlar ile hayvan yıkanmayacaktır.
- d) Umumi çeşmelerden, araçlarla veya hortumla inşaata, eve su alınmayacak, çeşmenin etrafı kirletilmeyecek ve işgal edilmeyecektir.
- e) Turist olarak şehre gelen yabancılara, ilgili kurumlardan tercümanlık belgesi olmadan ve turistlerin rızası dışında zorla tercümanlık yapılamayacaktır.
- f) İlçemize gelen turistler, her türlü eşya veya malzeme satmak için rahatsız edilmeyecektir.
- g) Havalı silah ya da benzeri aletler ile umuma açık yerlerde atış talimi yapılmayacak veya yaptırılmayacaktır.
- ğ) Her türlü yıkımlarda çevre kirletilmeyecek, toz ve toprakların etrafa yayılmasına mani olunacak, can ve mal güvenliği açısından her türlü tedbirler alınacaktır.
- h) Yol, cadde ve sokaklarda ki kanalizasyon ve baca menfezlerini tıkayacak veya fena koku yayacak maddeler atılmayacak veya dökülmeyecektir.
- ı) Kanalizasyon ve kanal temizliği için ruhsatsız baca açılmaz, kanal veya kanal bağlantısı yapılamaz.
- i) Çevreyi kirletecek veya fena koku neşredecek deri, gübre serilmeyecek veya dökülmeyecektir.
- j) Binaların, abidelerin, yeraltı ve yerüstü geçitlerin, camilerin, okul ve eğitim kurumlarının ve her türlü ibadet yerlerinin yüzleri, duvarları, cadde ve sokaklar ile tretuarlar tebeşir, yağlı boya, katran ve saire ile karalanamaz, yakılamaz, şekil çizilemez veya kirletilemez.
- k) Kirli, yağlı ve pis kıyafetle ve ellerinde gelip geçenleri ve etrafını kirletecek, lekeleyecek, iğrendirecek malzeme, eşya ve saire ile kalabalık arasına girilmeyecek ve halk rahatsız



## ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ

edilmeyecektir.

- l) Umuma ait çeşme, sebil ve havuzlar kirletilmeyecek, öteberi atılmayacak, buralarda eşya ve hayvan yıkanmayacak ve sulanmayacaktır.
- m) Binek ve koşum gayesiyle kullanılan hayvanların, çevreyi kirletmesine meydan verilmeyecektir.
- n) Yollara paspas atılmayacaktır.
- o) Fal bakmak amacı ile vatandaşlar rahatsız edilmeyecektir.
- ö) İşyerlerinde kapaklı çöp kabı bulundurulacaktır.
- p) Cadde ve kaldırımlar üzerinde araç yıkanmayacaktır.
- r) Çöp ve süprüntü ile ilgisi olmayan bilumum atıklar, çöp ve süprüntü kavramı içine girmeyen malzeme ve imalat atıklarını, her müessese kendi imkânları ile temizleyip toplamaya ve belediyeye ait çöp imha sahalarına taşımaya mecburdurlar.
- s) Belediyelerce belirlenen çöp kaplarına çöp kapsamına girmeyen maddeler atılmayacaktır.

### **Çöp ve süprüntü kapsamına girmeyen maddeler:**

- 1) Her türlü inşaat artıkları, taş, tuğla, molozlar (Çimento, kireç ve saire) kereste, demir malzeme ve artıkları,
- 2) Evlerden çıkacak kereste ve odun parçaları, eski ev eşyaları,
- 3) Bilumum imalathane ve fabrika artıkları,
- 4) Tamir edilen yol artıkları, yol çamur ve molozları,
- 5) Budanan, kesilen ve kırılan ağaçlar, ağaç dalları, park, bahçe, sebze ve meyve bahçesi atıkları, kalorifer, kül ve cürüfları,
- 6) Atık pil ve akümülatörler,

### **Çöp ve süprüntü kapsamına giren maddeler:**

- 1) Mutfak ve yemek artıkları,
  - 2) Her çeşit konserve yağ tenekeleri, ilaç kutu ve şişeleri, cam parçaları, plastik kutu, kova, küçük bidon ve saire,
  - 3) Elektrik süpürge artık ve süprüntüleri ile türlü kağıt, mukavva kutu ve parçaları,
  - 4) Ev dikiş artıkları, paçavra ve bezleri,
  - 5) Ağaç yaprakları, yol ve caddelere pisleyen hayvan pislikleri,
  - 6) Daimi ve geçici pazar yerlerinin süprüntüleri ve hal çöpleri,
  - 7) Sahipsiz her türlü hayvan leşleri (sahile vuranlar dâhil)
  - 8) Soba külleri,
- ş) Cadde, sokak ve meydanlarda kamuya ait alanlarda halı ve benzeri şeyler yıkanmayacaktır.



## ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ

- t) Karlı havalarda evlerin, apartmanların ve işyerlerinin muhtelif yerlerinde biriken ve tehlike arz eden karlar temizlenecektir.
- u) Binalardan dışarıya çıkan soba borusu, baca, klima suyu, kanalizasyon, fosseptik ve her türlü sanayi ve kirli suların, akıntı ve sızıntısına karşı gerekli tedbirler alınacaktır.
- ü) Binaların yağmur suyu boruları tabana kadar indirilecek, yağmur suyu boruları varsa yağmur suyu kanalına bağlanacak ve açıkta bırakılmayacaktır.
- v) Balkon, pencere ve teraslara etrafı rahatsız edici koku yayan madde serilmeyecektir.
- y) Ev veya işyerlerinin dış duvarları, kapı içleri ve sair yerler boyandığı vakit gelip geçenlerin üzerlerini kirletilmemesi için gerekli tedbirler alınacaktır.
- z) Bina yüzeylerinde ve dükkân önlerindeki kaldırımlarda temizlik yapılırken gelip geçenlerin üstleri kirletilmeyecektir.
- aa) Binalardan halı, kilim ve benzeri şeyler silkelenecektir.
- bb) İş yerlerinde temizlik saat: 21.00 - 09.00 arasında gürültü çıkarmadan yapılacak ve çevre sakinleri rahatsız edilmeyecektir.
- cc) Her türlü bina temizliği, inşaat çamur ve suları, yollara ve yaya kaldırımlarına akıtılmayacak, zaruri hallerde ise en yakın kanal ızgarasına hortum ile aktarılacaktır.
- çç) Binaların cadde ve sokaklara bakan ön balkon ve pencerelerine bina yüzeyinden taşacak şekilde, kurutmak ve havalandırmak maksadı ile çamaşır vesaire asılmayacaktır.
- dd) Binaların caddeden görülecek kısımlarına çirkin manzara arz eden renk ve şekilde öteberi konulmayacak, sucuk, pastırma, çiroz ve saire gıda maddeleri asılmayacak ve kurutulmayacaktır.
- ee) Binaların yüz tarafındaki pencere, balkon, teras ve sair yerlere sabit ve lüzumlu tedbirleri almadan çiçek saksısı, testi ve her türlü eşya konulmayacaktır.
- ff) Özel olarak imal edilmiş ayrışımı çöp kaplarına uygun olmayan çöpler atılmayacaktır.
- gg) Belediyeye veya özel kişilere ait iş hanlarının, pasajların giriş ve çıkışları ile koridorları izin alınmadan işgal edilmeyecektir.
- ğğ) Belediyece konulmuş her nevi sokak levhaları ile kapı numaraları, durak tabelaları, çeşme muslukları, çöp kutuları, sabit ve hareketli alet, edevat ve araçları bozulmayacak, kırılmayacak veya yerleri değiştirilmeyecektir.
- hh) Umuma ait parklarda veya Belediyece yasaklanıp halka duyurulan yerlerde top oynanılmayacaktır.
- ıı) Ağaçlara fidanlara her ne suretle olursa olsun zarar verilmeyecek, ilan yapıştırılmayacak, salıncak kurulmayacak, çivi çakılmayacak, isim veya şekil çizilip zarar verilmeyecektir.
- ii) Umumi süs havuzlarına girilmeyecek, balık var ise tutulamayacak veya zarar verilmeyecektir.
- jj) Umuma ait parklardaki anıt, eser veya müstemilatlar zarar verilmeyecektir.
- kk) Parklarda veya Belediyece yasaklanıp halka duyurulan yerlerde mangal yakılmayacaktır.



## ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ



- ll) Dükkân ve binaların sokak üzerindeki yüzlerine vatandaşın gelip geçişini engelleyecek şekilde perde, saçak, siper veya tente yapılmayacaktır.
- mm) Tretuvarların üzerine her çeşit işaret levhası, reklam panoları koyulmayacak, dikilemeyecektir.
- nn) Bahçelerden sarkan ağaç dallarının yaya geçişini engelleyecek şekilde aşağı sarkmasına meydan verilemeyecektir.
- oo) Komşusunu rahatsız edecek şekilde büyüyen veya elektrik tellerine temas eden ağaç dalları ilgili merciden izin almak sureti ile budanacaktır.
- öö) İnşaatlarda işgaliye ödenen tahta perde ile çevrili kısım haricinde herhangi bir iş yapılmayacak, işgaliye ödenen kısımdaki yol veya tretuvarın vasfı bozulmayacak ve tahrip edilmeyecektir.
- pp) Ruhsata tabi inşaatlarda hafta içi ve Cumartesi günleri sabah 08.30' dan önce, akşam 19.30' dan sonra,  
Pazar günleri ise sabah 10.00' dan önce ve akşam 19.00' dan sonra çalışılmayacaktır.
- rr) İnşaat veya tadilat yapılan yerlerde pazar günleri aşırı şekilde gürültü çıkaran, kompresör, kırıcı, delici ve benzeri iş makineleri ile çalışılmayacaktır.
- ss) İnşaat alanının girişine her kesin görüp okuyabileceği şekilde, en az 50 x 70 cm ebatlarında Belediyenin belirlemiş olduğu renk ve standartlarda levha asılacak ve asılan tabelaya mal sahibi ile sorumlu Yapı Denetim Firmasının kim olduğu, inşaatın fenni ve teknik vasfı, ruhsat tarihini gösteren bilgiler yazılacaktır.
- şş) Kapı, pencere, duvar, saçak gibi dışarıdan görülen yerleri kapatmak için, tente olarak hasır, çuval, bez ve saire görünüşleri çirkin olan şeyler asılamaz veya takılamaz.
- tt) Boş arsaların sokak ve meydanlara bakan cepheleri tahta perde veya duvar ile kapatıp muhafaza altına alınacaktır.
- uu) Herhangi bir izin almadan, kaldırım veya yollarda kazı yapılmayacak ve tahrip edilmeyecektir.
- üü) Dükkânların sokak veya caddeye bakan yüzlerine çivi, çengel ve saire malzeme çakılarak öteberi asılmayacaktır.
- vv) Özel kişilere ait bina veya iş yerlerinin kanal bağlantısı veya kırılan, eskiyen pis su gider boruları tamir edilecek veya ettirilecektir.
- yy) Yayaların yoğun olduğu yollarda ve meydanlarda kayar ayakkabılarla yürünmeyecek, tekerlekli patenle veya buz pateni ya da kızakla kayılmayacak, kartopu, futbol ve sair oyunlar oynanmayacak, oyuncak tüfekle atış talimi yapılmayacak veya yaptırılmayacaktır.
- zz) Meydan, yol veya tretuvarlarda her türlü tamirat ile hafriyat veya inşaat malzemesi taşınırken gerekli güvenlik tedbirleri alınacaktır.
- aaa) Gece çalışmasına izin verilen iş yeri, inşaat ve benzeri çalışmalarda herhangi bir olumsuz olayın meydana gelmemesi için renkli ışıklandırma tedbirleri alınacaktır.
- bbb) Yol üzerindeki binaların yüzlerine takılan veya asılan bayrak, flama, levha, afiş ve benzeri materyalleri sağlam bir şekilde sabitlememek,





## ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ

- ccc) Şehrin içindeki arsa veya bahçelerde bulunan kuyu veya çukurların, üstü açık bulundurulmayacak veya etrafı çevrilererek gerekli emniyet tedbirleri alınacaktır.
- ççç) Dam, teras veya balkonlarda biriken karlar tedbirsiz olarak yola veya kaldırıma atılmayacaktır.
- ddd) Gıda sevkiyatına uygun olmayan araçlar ile gıda sevkiyatı yapılmayacaktır.
- eee) Her ne surette olursa olsun, kamuya ait alanlara araç park etmek ya da araç parkını engellemek amacı ile zincir veya benzeri engeller ile çevrilemez, park yasağı tabelası ve benzeri şeyler konulamaz ya da herhangi bir maksat ile fiziki engel oluşturulamaz.

### Evcil, sokak ve ahır hayvanları ile ilgili hükümler

**MADDE 10-** (1) Evcil ve ahır hayvanları ile ilgili uyulması gerekli kurallar şunlardır.

- a) Belediyelerce tayin ve tespit edilen bölgeler haricinde hayvan ahır yapılamaz veya kümes, ahır ve ağıl hayvanı beslenemez.
- b) Evcil ve süs hayvanları, kümes, ahır ve ağıl hayvanları sokaklara başıboş bırakılmayacaktır.
- c) Kümes veya ahır hayvanları park, bahçe, arsa, cami ve diğer mabetlerin avlularında otlatılmayacaktır.
- ç) Kümes ve ahır hayvanlarının, tuvalet ihtiyaçlarını umuma mahsus yerlerde gidermelerine mahal verilmeyecektir.
- d) Belediyeden müsaade almadan, sevk edildiği bölgede bulaşıcı hastalık olmadığını gösteren “Menşe Şahadetnamesi” ve “Hayvan Sağlık Raporunu” ibraz etmeden, sirk veya muhtelif hayvanlar şehre sokulamaz veya bunlar şehrin içinde bir yerden bir yere götürülmez.
- e) Belediyeye kayıt edilmemiş, numara almamış, aşılama işlerini süresi içinde yaptırmamış, tasmasız, ağızlıksız, yularsız veya yuları gelip geçenlere zarar verecek kadar uzun, sahibi elinde tutulmaksızın etrafa zarar verecek şekilde hayvan gezdirilmeyecek, bu gibi hayvanlar serbest, başıboş bırakılmayacaktır.
- f) Veteriner sağlık karnesi olmayan ve aşılı yapılmamış evcil hayvanlar evde beslenilmeyecektir.
- g) Büyük ve küçük her türlü hayvan ölüleri her nerede olursa olsun açıkta bırakılmayacak, umuma mahsus yerlere atılmayacak ve gömülmeyecektir.
- ğ) Kedi, köpek ve kümes hayvanlarının ölüleri kokutmadan hususi yerlere, hayvanlar tarafından çıkarılmayacak ve koku neşretmeyecek şekilde gömülmeli veya ilk geçecek temizlik arabalarına teslim edilmelidir.
- h) Bulaşıcı hastalıklar neticesinde veya şüpheli olarak ölen hayvanları Belediyeye veya ilgili birime bildirilecek ve bu gibi hayvanlar için “Hayvan Sağlık Zabıtası” mevzuatı hükümlerine göre işlem yapılacaktır.
- ı) Ev ya da bahçede Veteriner İşleri Müdürlüğünden gerekli izin veya rapor alınmadan hayvan



## ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ

bulundurulamaz.

- i) Şehrin meskûn mahallinde, ev veya apartmanların herhangi bir yerinde ve bahçelerinde kümes hayvanlarının beslenmesine mahsus yerler yapılamaz ya da bulundurulamaz.
- j) Gelip geçenlere zarar verecek derecede azgın ve huysuz olan hayvanlara umumi yerlerde binilmez, bunlar tedbir almadan bir yerden bir yere götürülemez veya gezdirilemez.
- k) Binaların ortak alanlarında; bina sakinlerinin muvafakatı alınmadan evcil hayvanlara bakılamaz ve beslenemez.
- l) Caddelerde, sokaklarda ve ortak alanlarda insan ve çevre sağlığını olumsuz etkileyecek şekilde sokak hayvanlarına bakılamaz, beslenemez.

### **İlan reklam ile ilgili hükümler**

**MADDE 11-** (1) İlan - reklam ve tanıtım faaliyetleri ile ilgili aşağıdaki kurallara uyulması gerekmektedir.

- a) Kartal Belediyesi sınırları içerisinde Kentsel Tasarım Şefliğinden yazılı izin almadan sabit veya hareketli ilan reklam unsuru konulamaz.
- b) Belediyenin izni olmadan, herhangi bir şekilde süreli ya da süresiz, tanıtım amaçlı stant kurulamaz, bilgi broşürü veya el ilanı dağıtılamaz,
- c) Belediyelerin almış olduğu ilan reklam kurallarına aykırı hareket edilemez.

### **Gezici satıcılar ile ilgili hükümler**

**MADDE 12-** (1) Gezici satıcılar için aşağıdaki kurallar geçerlidir.

- a) Belediye Başkanlığının ilgili biriminden “Gezici Satıcı İzin Belgesi” almadan satış yapılamaz,
- b) Belediyece izin verilmeyen yerlerde gezici satıcılık yapılamaz,
- c) Geçici olarak “Gezici Satıcı İzin Belgesi Verilen” şahısların bu iş için imal edildiği belgelenen ve gıda mevzuatı hükümlerine uygunluğu Türk Standartları Enstitüsü belgeli motorlu ya da motorsuz araçların ve Belediyenin tespit etmiş olduğu araçlar dışında satış yapılamaz,
- ç) İzin süresi biten geçici satıcılar, belgelerini zamanında yenilettireceklerdir.
- d) Gezici satıcılar, belediye tarafından belirlenen kıyafeti giymek zorundadırlar.
- e) Gezici satıcıların kullandıkları iş elbiseleri, el ve yüzleri temiz olacaktır.
- f) İzin alarak gezici satıcılık yapan kişiler portör muayenelerini 6 ayda bir yetkili kuruluşlara yaptıracak ve bu muayene cüzdanlarını yanlarında taşıyacaklardır.
- g) Yapılan kontrollerde sağlık muayene cüzdanlarını ibraz edemeyenler ve izin belgesinde yazılı kişi haricinde biri tarafından işletilen tezgâhın izinleri derhal iptal edilir.





### ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ

- ğ) Simit türü benzeri unlu mamullerin satışı için belediyelerce belirlenecek standartlardaki araçlarda satış yapılması şartı ile izin verilebilir. Ancak bu araçlar kesinlikle camekânla kapalı olacak, ürünlere kesinlikle çıplak elle temas edilmeyecek, araçların camekânında satışa çıktığı fırın veya yapım yerinin ismi, adresi, üretim izni ve fiyatı yazan 20x20 ebadında bir levha asılı olacaktır.
- h) Gezici olarak izinli satış yapanlar, sattıkları malı nereden aldıklarını belirten alış faturasını daima yanlarında bulunduracak ve görevli personele göstereceklerdir.
- ı) Gezici satıcıların açıkta ya da ambalajsız, bardakla su, ayran, çay ve benzerlerini satmaları yasaktır.
- i) Motorlu vasıtalarda gıda mamulleri satan esnafın, sattıkları malzemeleri Belediyece ruhsat verilmek sureti ile tescil edilmiş yerlerden almaları ve belgelendirmeleri mecburidir.



## ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ

### İKİNCİ KISIM İktisadi Nizamla İlgili Emir ve Kurallar

#### BİRİNCİ BÖLÜM Ulaşım ve Trafik

##### Trafik ve toplu taşıma ile ilgili hükümler

**MADDE 13-** (1) Şehir içi trafik ve toplu taşıma araçları ile ilgili aşağıdaki kurallar geçerlidir.

- a) Genel taşıt araçlarına, hacmi sebebi ile yolcuları rahatsız edecek, giriş çıkışları güçleştirecek araçlarla ve başkalarını rahatsız edecek kirli ve koku neşredici elbiselerle girmek yasaktır.
- b) Toplu taşıma araçlarında bir başkasına yer ayrılamaz, fazla yer işgal edilemez, koltuklarda yatılmaz ve ayakkabılar çıkarılmaz,
- c) Toplu taşıma araçları ilgilisi tarafından temiz tutulacaktır.
- ç) Toplu taşıma araç ilgililerinin, güzergâh haricinde yolcu taşımaları yasaktır.
- d) Toplu taşıma araçlarını altı ayda bir haşerelere ve bulaşıcı hastalıklara karşı ilgilisi tarafından ilaçlatılacak ve ilaçlama yapıldığına dair fatura veya belge araçta hazır bulundurulacaktır.
- e) Toplu taşıma araçlarına biniş ve inişleri güçleştirecek fiil ve hareketlerde bulunmak yasaktır.
- f) Belediyece yasaklanmış yerlerde hayvan ile çekilen arabalar ile trafiğe çıkılmayacaktır.
- g) Toplu taşıma araçlarında yüksek sesle başkalarını rahatsız edecek şekilde konuşmak, şarkı söylemek ve itişip kakışarak şakalaşmak yasaktır.
- ğ) Her çeşit eşya ve malzemenin taşıma, yükleme, boşaltma ve tamiri sırasında yerler ve etraf kirletilmeyecektir.
- h) Belediyenin sorumluluğunda bulunan yol ve tretuvarların araçlar tarafından zarara uğratılması veya araçların tamirati esnasında yolları ve tretuvarları tahrip edecek veya kirletecek fiillerde bulunmak yasaktır.
- i) Toplu taşıma araçlarında yangın söndürme aleti, ilk yardım dolabı ve vapurlar ile deniz dolmuş motorlarında cankurtaran simidi ile ve saire kurtarma malzemeleri bulundurulacaktır.
- i) Deniz dolmuş motor ya da teknelerde can yelekleri, yolcuların kolayca ulaşabileceği yerde bulundurulacaktır.
- j) Deniz dolmuş motorlarında belirlenen sayıdan fazla yolcu alınmayacaktır.

#### İKİNCİ BÖLÜM Daimi ve Geçici İşyerleri

##### Daimi ve geçici pazar yerleri ile ilgili hükümler

**MADDE 14-** (1) Daimi ve geçici pazar yerleri için aşağıdaki kurallar geçerlidir.

- a) Daimi ve geçici pazar yeri kurulması veya kaldırılması belediye meclis kararı ile olur.
- b) Kurulması düşünülen pazar yeri ile ilgili olarak trafik açısından UKOME nin görüşü alınır.



## ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ

- c) Daimi ve geçici pazar yerlerinde faaliyette bulunan pazarıcı esnafları, her takvim yılı için geçerli olmak üzere Belediyeden Tezgâh Kurma Belgesi alacaklardır.
- ç) Pazar yerlerinde nizam ve intizam Belediye Zabıtası tarafından sağlanacaktır.
- d) Semt pazarlarında aşağıda yazılı fiilleri yapmak yasaktır.
- 1) Kendilerine tahsis edilen yerlerin bir kısmını veya tamamını başkasına kiralayamaz veya devredemez,
  - 2) Semt pazarlarında hileli satış yapılamaz,
  - 3) Semt pazarlarında çığırtkanlık yapmak sureti ile satış yapılamaz,
  - 4) Pazarlarda halkın geliş geçişine tahsis edilen yerler işgal edilemez,
  - 5) Tezgâh kurma belgesinde belirtilen yerin dışında herhangi bir yere veya tezgâh sınırlarını ihlal edilmek sureti ile tezgâh açılmaz ve satış yapılamaz,
  - 6) Pazarıcı esnafı, pazar yeri olarak gösterilen cadde ve sokakların dışında tezgâh açamaz,
  - 7) “Tezgâh Kurma Belgesi” almayan veya almamakta ısrar eden pazarıcı esnafının tezgâhı, “Tezgâh Kurma Belgesi” alınca kadar faaliyetten men edilir.
  - 8) Pazarıcılar, pazar yerini ve çevresini temiz tutacaklar ve çöplerini temin ettikleri çöp poşetlerine koyacaklardır.
  - 9) Çöplerini poşete koymayan ve bunu alışkanlık haline getiren pazarıcı esnafına, Belediye Encümeni tarafından üç haftaya kadar faaliyetten men kararı verilir.
  - 10) Pazarıcı esnafları, Belediye ile bağılı olduğu Oda tarafından belirlenecek, iş gömleğini giymek zorundadırlar.
  - 11) Pazarıcı esnafları sağlık muayene cüzdanları ile tezgâh kurma belgelerini yanlarında taşımak ve istenildiğinde göstermek zorundadırlar.
  - 12) Pazarıcı esnafı, “Ölçüler Kanunu” gereğince damgalanmış ölçü aleti kullanacaklar ve kesinlikle el kantarı kullanmayacaklardır.
  - 13) Pazarıcıların rahatsızlık verecek derecede bağırıp çağırılmaları yasaktır.
  - 14) Pazarıcı esnafları mesken, apartman ve dükkân gibi taşınmaz malların kapı önlerini yaya geçişini engelleyecek şekilde kapamaları, duvarlara çivi çakmaları, pencere demirlerine veya ağaçlara ip bağlamaları veya zarar verici hareketlerde bulunmaları ve her türlü yıkım yapmaları yasaktır.
  - 15) Pazar yerlerinin ortası, halkın ve lüzumu halinde taşıt araçlarının serbestçe geçmesi için açık bulundurulacak ve bu geçit yerleri geçici bir suretle hiçbir şekilde işgal edilmeyecek, işgal edenler hakkında cezai hükümler uygulanacaktır.
  - 16) Pazarlar belirlenen saatlerde açılacak, pazarın kurulmasından bir gün evvel pazar yerlerini işgal etmek ve pazarın kurulduğu günün akşamı ortalık karardıktan sonra burada kalarak satışa devam etmek yasaktır.
  - 17) Yıkanmadan, kabukları soyulmadan ve pişirilmeden yenecek her türlü besin maddeleri açıkta satılmayacaktır.



## ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ

- 18) Geçici pazar yerlerinde kendi yetiştirdiği sebze ve meyveyi getirip satanlar, müstahsil olduklarına dair Ziraat Memurluğu, yoksa köy muhtarlığından fotoğraflı müstahsil belgesi alacaklar ve bu belgeyi daima yanında bulunduracaklardır.
  - 19) Mevsimlik kavun, karpuz ve narenciye sergisi açmak isteyenler Belediyenin ilgili biriminden yazılı izin alacaklardır.
  - 20) Sezonluk izin verilen kavun, karpuz ve narenciye ürünleri sergisi, ilgilisi tarafından sezon sonunda kaldırılacak ve üçüncü bir şahsa devredilmeyecektir.
  - 21) Sezonluk izin verilen sergilerde izin verilen ürünlerin dışında herhangi bir malzeme veya ürün satılmayacaktır.
  - 22) Geçici semt pazarında faaliyet gösteren esnafın belediye encümeni tarafından tespit edilen açma ve kapama saatlerine riayet edecek, aksi halde gerekli yasal işlem yapılacaktır.
  - 23) Semt pazarlarında faaliyet gösteren esnafın, tezgâhlarının ön tarafına veya tezgâh üzerine, tezgâh sahibinin, adı soyadı, tezgâh numarası ve oda kayıt numarasını gösteren 25 X 40 cm. ebatlarında lacivert üzerine beyaz renkle yazılmış tabela asmak zorundadırlar.
  - 24) Semt pazarlarında yasal mevzuata uygun olarak gıda maddesi satan esnafın eldivensiz satış yapması yasaktır.
- e) Yukarıda (d) fıkralarında sayılan kabahat varı suçları yapmayı alışkanlık haline getiren veya bir yılda aynı suçu üç defa ihlal edenlerin tezgâh kurma belgeleri iptal edilir ve bir daha aynı semt pazarında yer tahsisi yapılmaz.

### **Odun, kömür ve kum depoları**

**MADDE 15-** (1) Daimi ve geçici Odun, Kömür, Çakıl Depoları için aşağıdaki kurallar geçerlidir.

- a) Şehir içerisinde ve meskûn mahallerde paketlenmemiş odun kömür, kum, çakıl ve hurda malzeme depoları açılmaz,
- b) Depo etrafı sağlam tel örgü ile çevrilecektir.
- c) Depo içerisindeki malzemelerin dışarı dökülmesine mani olunacak şekilde gerekli tedbirler alınacaktır.
- ç) Bu depolarda, itfaiye raporu ve bu rapor doğrultusunda gerekli yangın söndürme malzemesi bulundurulacaktır.
- d) Bu tür depolarda, sabah 10.00' dan önce ve akşam 19.00' dan sonra gürültüye neden olacak makinelerle çalışılmayacaktır.
- e) Bu tür iş yerinde çalışanlar iş elbisesi giyeceklerdir.

## ÜÇÜNCÜ BÖLÜM

### **Belediyenin Ruhsatına Tabi İşyerlerinin Uyması Gerekli Kurallar**

#### **Genel Hükümler**

**MADDE 16-** (1) Belediyenin ruhsatına tabi işyerleri ve burada çalışan kişiler aşağıdaki genel hükümlere uymak zorundadırlar.



## ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ

- a) İşyeri amaca uygun bir şekilde tasarlanmış, temiz ve aydınlatması yeterli olacaktır.
- b) Temizlik, sıhhi ve fenni usullerle toz kaldırmadan ve iş saatleri dışında yapılacak, çalışan elemanların eli yüzü ve üst başları temiz ve düzenli olacaktır.
- c) İşyerinin havalandırma tertibatı bulunacak; ısıtma ve havalandırma soba, kalorifer veya klima sistemlerinden uygun olanı ile yapılacaktır.
- ç) Belediye sınırları dâhilinde faaliyet gösteren iş yerlerinden soyulmadan, yıkanmadan gıda maddesi satışı yapılan yerlerde; çalışan personel eldivensiz gıda maddesine temas etmeyecek ve satış yapmayacaktır.
- d) İşyerinde üretilen çöp ve benzeri atıkların toplanması ve korunması için gerekli tedbirler alınacak, atık suyun uygun bir şekilde tahliye edilmesini sağlayacak bağlantı bulunacaktır.
- e) Yiyecek ve içecek satılan, depolanan ve servisi yapılan işyerlerinde, yiyeceklerin hazırlandığı bölümlerin tabanları, duvarları ve yiyeceğin temas ettiği yüzeyler seramik, mermer, çelik gibi kolay temizlenebilir, yıkanabilir ve dezenfekte edilebilir; tavanlar buğulanmayı, küflenmeyi, pislik birikmesini önleyecek; kapılar, kolay temizlenebilir ve gerektiğinde dezenfekte edilebilir nitelikte olacaktır.
- f) Yiyecek hazırlama ve pişirme bölümünde oluşan buhar, koku, duman ve benzeri kirleticileri tahliye edecek baca sistemi kurulacaktır. Bardak ve tabaklar cam veya porselen, kaşık, çatal ve bıçak paslanmaz çelikten olacaktır.
- g) İtfaiye raporu alması gerekmeyen işyerlerinde, çalışanların ve müşterilerin güvenliğini sağlamak amacıyla yangına karşı önlemler alınacaktır.
- ğ) Tek ruhsatla açılan ve birden fazla faaliyet alanı bulunan işyerlerinde her faaliyet dalı için ilgili bölümlerde öngörülen şartlar ayrıca aranacaktır.
- h) Umuma açık istirahat, eğlence ve konaklama yerleriyle lokantalarda ve pastanelerde şehir şebekesine bağlı su bulunacak. Bu tür işyerlerinde çalışan elemanların üst, baş, kılık kıyafetleri düzgün ve temiz olacaktır.
- ı) Umuma açık istirahat ve eğlence yerleri, konaklama yerleri, düğün salonları, lokantalar ve benzeri işyerlerinde bulunan tuvaletlerin zeminleri ve duvarları mermer, seramik ve mozaik gibi kolay temizlenebilir, yıkanabilir ve dezenfekte edilebilir malzemelerle kaplı olacaktır. Tuvalet ile mutfak yan yana olmayacaktır.
- i) Canlı müzik izni olan yerlerde, belirlenen saatler dışında ve ilgili mevzuatta belirtilen ses seviyelerinin üstünde halkın huzur ve sükûnunu bozacak şekilde yayın yapılması durumunda, canlı müzik izni verilirken işletme sorumlusuna tebliğ edilerek verilen “canlı müzik izni” iptal edilir. İşletme sorumluları, canlı olarak veya elektronik cihazlarla yapılan müzik yayınının tespit edilen saatleri aşmamasını ve gerekli ikaz levhalarının işyerine asılmasını sağlar.
- j) Belediyenin ruhsatına tabi işyerlerinde ruhsat, vergi levhası, satışını yapıyorsa alkollü içki satış ruhsatı, pazar günleri açık kalıyor ise pazar günü çalışma izni, 30 kişiden fazla çalışanın bulunduğu işyerlerinde ve umuma açık istirahat ve eğlence yerlerinde ilgili itfaiye raporu vb. izinler, işyerinin görüldür bir yerinde asılmak zorundadır.



## ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ

- k) Belediyenin ruhsatına tabi işyerlerine, belediyenin ruhsat veren makamı tarafından hazırlanmış ve tasdik edilmiş teftiş defteri bulundurulacak, dolan defterler 2 yıl süre ile muhafaza edilecek ve denetim için gelen yetkililere gösterilecektir.
- l) Gıda satışı yapılan ve umuma açık yeme içme, istirahat ve eğlence yerlerinde çalışan personelin mutlaka sağlık raporu ya da sağlık muayene cüzdanları, işyerinde her zaman hazır bulundurulacak ve her altı ayda bir bu muayeneler ilgili kurumlara yaptırılarak muayene cüzdanlarına işlenecektir.
- m) İşyerinde çalışan elemanların üst-başları temiz ve tertipli olacaktır.
- n) İş yeri Açma ve Çalışma Ruhsatında belirtilen iş kolundan başka iş yerinde herhangi bir iş veya üretim yapılamaz.
- o) Ruhsatında ekmek fırını veya ekmek üreticisi olarak belirtilen iş yerleri, ekmeğin dışında herhangi bir unlu mamul üretemez,
- ö) İş Yeri Açma ve Çalışma Ruhsatında unlu mamul olarak belirtilen iş yerleri ekmek üretemez,
- p) İlgili kurumlar tarafından tespit edilen ekmek veya benzeri unlu mamulleri belirlenen gramajlardan eksik veya hileli satılamaz,
- r) Belediyenin ruhsatına tabi işyerlerinde bulunan müşteri tuvaletleri ücretsiz olacak ve bu hususu belirten 20 x 30 ebatlarında bir levha tuvalet girişlerinde müşterilerin görebilecekleri bir yere asılmış olacaktır.
- s) İşyerleri belediyelerin belirlemiş olduğu açma - kapama saatlerine riayet edeceklerdir.
- ş) Her ne maksat ile açılır ve çalıştırılır ise çalıştırılırsa, belediye sınırları içerisinde faaliyet gösteren her türlü işyeri, özel mevzuat ile kurulmuş odaları veya ilgili bakanlığı tarafından ruhsatlandırılırsa bile, belediyeden müracaat ederek gerekli izinlerini alacaklardır.
- t) Satışa arz edilen her türlü maddeyi fiyatına tesir edecek şekilde, fazla ağır ambalaj malzemesi ile tartıp satmak yasaktır. Türk Standartları Enstitüsü tarafından tescil edilmemiş ambalaj malzemesi haricindeki malzemeler, kesinlikle ambalaj malzemesi olarak kullanılamaz.
- u) Azami satış fiyatları ve kar hadleri tespit edilen maddelerin halka arz edilmemesi, satıştan imtina edilmesi, kaçırılması, saklanması veya satılmadığı halde satılmış gibi gösterilmesi ve ücret tarifeleri belirtilen hizmetlerden kaçınılması yasaktır.
- ü) Gramaj ve fiyatları ilgili kurumlarca tayin ve tespit edilmiş, tartılarak satışı yapılması gerekli bulunan malların satışı ile uğrasan müesseselerde gram taksimatlı terazi bulundurulması zorunludur.

## DÖRDÜNCÜ BÖLÜM

### Diğer Hükümler

#### Denetim yetkisi

**MADDE 17-** (1) Bu yönetmelikte belirlenen kurallara uyulup uyulmadığının denetimi, belediye zabıtası tarafından yapılır.

#### Yürürlük

**MADDE 18-** (1) Bu yönetmelik Belediye Meclisince kabul edilip onaylandıktan ve uygun araçlar ile halka duyurulduktan sonra yürürlüğe girer.

#### Yürütme

**MADDE 19-** (1) Bu yönetmelik hükümlerini Belediye Başkanı yürütür.